

Ibagué, 1 de agosto de 2022

INFORME NUMERO 1

SEGUIMIENTO AVANCE FISICO DEL CONVENIO No. 1830 de 2021

OBJETO: Visita técnica al proyecto en construcción de la CASA DE LA MUJER MELGARENSE, con el fin de observar y evidenciar los avances físicos de la obra.

INFORMACIÓN BÁSICA DEL PROYECTO:

Localización General: el proyecto se encuentra ubicado en la Cra 18 No. 5-96-192 Barrio Versalles del Municipio de Melgar Tolima.

Convenio: 1830-2021

Valor Convenio: \$750.000.000

Aporte Municipio: \$150.000.000

Aporte gobernación: \$500.000.000

Tiempo de ejecución: 7 meses

Fecha de iniciación: 1 de marzo de 2021

Fecha de terminación: 1 de octubre de 2022

Fecha y hora de vista técnica: 29 de julio de 2022, hora 9 am

Solicitud de prórroga: por dos meses hasta el 30 de diciembre de 2022

Participantes:

Cristian Stiven Vera Merchán - Interventor

Johana Godoy - Profesional SST

Yeimy A. Bejarano Leal - Ing. Civil Infraestructura

Adriana Jaramillo Aguirre - Ing. Civil Infraestructura
Catalina Orjuela – Proyectos
Henry Jaramillo Aguirre – Apoyo
Tatiana Aya Mayorga – Apoyo
Diego Armando Parra Rodríguez – Sociólogo
Norma Piedad Suarez S. – Abogada
Andrés Alberto Ayala – Secretario de Infraestructura
Luisa Fernanda Gil Galindo – Enlace Mujer
Mario Andrés Rodríguez – Contratista Dicoín
María Janeth Sabogal Robles – Secretaria de la mujer Tolimense
Paula Andrea Góngora S. – Directora Derechos de la mujer S. Mujer
Monica Martinez Gonzalez – Contratista Secretaria de la Mujer

ANTECEDENTES DE ACUERDO A INFORME DEL 1 DE JUNIO AL 1 DE JULIO DE 2022, PRESENTADO POR LA ALCALDIA DE MELGAR

Durante el periodo del 01 de junio hasta el 01 de julio de 2022, se comunican las siguientes actividades de logística, administrativas y operativas en la ejecución del proyecto. labores adelantadas por el contratista, con el control y supervisión de la interventoría, de las siguientes actividades:

❖ **3. CIMENTACIÓN**, Se continúa con capítulo de cimentación.

● **3.2. SUMINISTRO, EXTENDIDO Y COMPACTACIÓN DE RECEBO PARA RELLENO**, Se continúa con el ítem de recebo para relleno para tubería de aguas lluvias.

Cantidad: 8,86 m³

❖ **4. ESTRUCTURA**, Se continúa con capítulo de estructura.

● **4.1. COLUMNA EN CONCRETO DE 3000 PSI SEGÚN PLANOS**, Se continúa con fundida de columnas en concreto de 0,25 m x 0,25 m.

Cantidad: 0,26 m³

● **4.2. ACERO DE REFUERZO FIGURADO FY' 60,000 PSI**, Se continúa con el ítem de flejes de columnas y vigas entre piso

Cantidad: 202,72 Kg

4.6. VIGA DE ENTRE PISO EN CONCRETO DE 3000 PSI SEGÚN PLANOS, Se continúa con el ítem de encofrado y fundida de viga entre piso en concreto de 0,20 m x 0,30 m y 0,20 m x 0,40 m, el contratista de obra e interventoría toman las respectivas muestras en concreto en molde cilíndrico para realizar el ensayo de resistencia a la compresión.
Cantidad: 1,44 m³

❖ **5. MAMPOSTERIA Y PAÑETES,** Se continúa con el capítulo de mampostería y pañetes.

● **5.1. MURO EN BLOQUE DE ARCILLA NO.5 E=0.15 MTS,** Se continúa con el ítem de muro en bloque de arcilla (cuchillas) de la casa de la mujer.
Cantidad: 14,08 m²

● **5.4. PAÑETE IMPERMEABILIZADO MUROS 1:3 – E=15MM,** Se continúa con el ítem de pañete en muros en la casa de la mujer Melgareño.
Cantidad: 820,46 m

❖ **6. INSTALACIONES HIDROSANITARIAS,** Se continúa con el capítulo de instalaciones hidrosanitarias.

➤ **6.5. INSTALACIONES HIDRÁULICAS AGUA FRÍA,** Se continúa con el ítem de hidráulica de agua fría.

● **6.5.1. TUBERÍA PVC PRESIÓN RDE 21 Ø 3/4",** Se inicia con ítem de instalación de tubería PVC presión de 3/4" para bajantes de aires acondicionados.
Cantidad: 31,93 m

● **6.5.2. TUBERÍA PVC PRESIÓN RDE 13,5 Ø 1/2",** Se inicia con el ítem de instalación de tubería PVC presión de 1/2" para cocina, baño mujeres y baño de discapacitados.
Cantidad: 15,00 m

● **6.5.3. PUNTO DE AGUA FRÍA Ø 1/2",** Se inicia con el ítem de puntos de agua fría de 1/2" para cocina, baño mujeres y baño de discapacitados.
Cantidad: 14 und

● **6.5.4. REGISTRO DE AGUA INCLUYE TAPA Y CAJA Ø 1/2",** Se inicia con el ítem de registro de agua para cocina, baño mujeres y baño de discapacitados.
Cantidad: 4 und

❖ **7. INSTALACIONES ELÉCTRICAS,** Se continúa con el capítulo de instalaciones eléctricas.

- **7.1.3. SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE CAJA DE INSPECCIÓN**, Se inicia con ítem de instalación de caja de inspección para tubería eléctrica.

Cantidad: 1 *und*

EVIDENCIA DE LA VISITA TECNICA

En este estado de la visita técnica ubicados en el lugar donde se localizara la Casa de la Mujer Melgareño, interviene el secretario de infraestructura de la Alcaldía, Andrés Alberto Ayala, quien procede a dar un saludo de bienvenida a las directivas y profesional de la Secretaria de la Mujer del Tolima, seguidamente procede a presentar a cada uno de los integrantes de la casa de la mujer del municipio y de la secretaria de infraestructura, concediéndole posteriormente la palabra al ingeniero Mario Andrés Rodríguez con el fin de que realice una presentación de cada uno de los espacios que componen el proyecto.

El ingeniero Mario Andrés Rodríguez manifiesta: la entrada se tiene tal y como estaba especificado en los render, la idea es dejarla tal cual como estaba especificado en el proyecto, no se ha cambiado nada, ni columnas ni espacios, interviene la Dra. Paula Góngora Directora de Derechos de la Mujer quien celebra ver materializado lo que se ha venido viendo en los planos y en los render y resalta ante los participantes que todo el proyecto se ha realizado en conjunto tanto de Alcaldía con Gobernación, que al momento llevan 5 meses de ejecución y que el termino pactado es de 7 meses, concluye señalando que la idea es tenerla terminada para el mes de octubre, interviene el secretario de infraestructura quien manifiesta que se tiene unas mayores cantidades y que la idea de la alcaldía es que la casa de la mujer de Melgar quede superbién, que no se vaya a parar la obra, comunicando que por ello se han tenido unos diálogos con el señor gobernador Dr. Ricardo Orozco y que se va a realizar un mayor inversión por parte de la alcaldía por temas de reforzamiento y estructural que se cambió.

En este estado de la visita toma la palabra la doctora Paula Góngora quien manifiesta que en el tema de infraestructura y acometidas se planea programar una visita por parte de los ingenieros de infraestructura del Departamento con el fin de que expertos puedan supervisar este tema, recalando que reconoce el esfuerzo y empeño que está haciendo la alcaldía para que todo quede bien y en beneficio de las mujeres del municipio, pero

que en una supervisión esto debe hacerse, a lo que el secretario de infraestructura del municipio manifiesta que se ha tenido el acompañamiento de la veeduría y que el lema del señor alcalde es que la casa de la mujer quede bien y superdotada por lo que se resalta en ese momento por el equipo de la alcaldía que en el tema de dotación de la casa se concertó con mujeres del municipio y sus necesidades, señalando que son entre 400 a 500 millones invertidos para dotación por lo que acuerdan al término de la reunión supervisar con la encargada ese tema.

Seguidamente los ingenieros le hacen un recorrido a los miembros de la Secretaria de la Mujer para evidenciar cada uno de los espacios empezando por la entrada donde quedara ubicada la recepción que abrirá con puertas en vidrio según se comunica, seguidamente por el lado izquierdo se ubican tres consultorios psicojuridicos frente a ellos los servicios de baño con mesón y espejos, señalando que sobre este se dejaron dos tanques de mil litros para agua, hacia el espacio ubicado atrás se encuentra un salón para eventos de 60 personas y reuniones grandes observando estructuras en techos, pisos en obra gris y paredes en inicio de obra blanca.

Se continua el recorrido hacia el lado derecho ubicándonos en el salón donde quedara la cocina donde especifica el ingeniero que ya se ubicaron internamente todos los puntos para luz, agua y gas y donde se ubicara la estufa, seguido a ello salones donde puedan recibir talleres y salón de máquinas y tics.

La doctora paula pregunta por espacios para eventos deportivos para la mujer, razón por la cual la Dra. Luisa Gil enlace de la mujer del municipio señala, que inicialmente a la entrada se tenía proyectado un parqueadero pero que finalmente se concertó que en ese espacio se ubicaría una plazoleta para estas actividades. Igualmente pregunta por un espacio para realizar actividades con los niños dado el caso que en ocasiones las mujeres llegan a consulta con sus pequeños, razón por la que se concertó entre alcaldía y secretaria de la mujer que el espacio verde en la zona de atrás a la obra, seria para ubicar un parque de juegos para niños.

CONCLUSIONES Y COMPROMISOS

La Secretaria de la Mujer y la Directora de Derechos de la Mujer de la Gobernación del Tolima, celebran y felicitan al municipio por los grandes

avances físicos observados en la obra, así mismo la directora de derechos de la mujer exalta la importancia del grupo de acompañamiento de denuncias, con el cual señala se debe adelantar entre los meses de septiembre y octubre una capacitación de la Ley 2126 de 2021, "POR LA CUAL SE REGULA LA CREACIÓN, CONFORMACIÓN Y FUNCIONAMIENTO DE LAS COMISARIAS DE FAMILIA, SE ESTABLECE EL ORGANO RECTOR Y SE DICTAN OTRAS DISPOSICIONES", así mismo señala que se debe fomentar el trabajo con la comunidad de trabajadoras sexuales y en el tema de trata de personas por lo que se genera respeto a este tema un compromiso.

Concluida la visita técnica a la obra se trataron temas de interés financiero en el despacho del señor alcalde como la solicitud de devolución del 5%, contribución en contratos de obra estipulado por el artículo 6 de la Ley 1106 de 2006, oficio que fue remitido al municipio por solicitud de la secretaria de Hacienda de la Gobernación del Tolima, y que por tratarse de un tema jurídico debe ser tratado con posterioridad entre los interesados y encargados de su retención, así mismo se presenta por parte del alcalde del municipio una solicitud de prórroga por el término de dos meses con el fin de concluir y entregar la obra en perfectas condiciones para su inauguración la cual se encuentra programada para el día 11 de noviembre de 2022 a la hora de las 9 am, en conmemoración de los 150 años del municipio de melgar.

ANEXOS

Se anexa al presente informe:

- 1.** Planilla de asistencia de seguimiento avance físico del convenio 1830 de 2021.
- 2.** Solicitud de prórroga del convenio No. 1830 del 3 de septiembre de 2021.
- 3.** Informe número 4, "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL PARA EL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN CASA DE LA MUJER MELGARENSE EN EL MUNICIPIO DE MELGAR DEPARTAMENTO DEL TOLIMA". Del 1 de junio al 1 de julio de 2022.

REDACTADA POR: **MONICA SORANYI MARTINEZ GONZALEZ**

Contratista Secretaria de la mujer
Gobernación del Tolima

EVIDENCIA FOTOGRAFICA CASA DE LA MUJER MELGARENSE



Vista Casa de la Mujer Melgarense



Plazoleta para Deportes



Entrada



Recepción



Consultorios psicojuridicos 1 y 2



Consultorio Psicojuridico 3



Baño



Vias de Acceso a Cocina y Salon de Talleres



Cocina



Zona Verde Parque Infantil



SALON DE EVENTOS (CAPACIDAD 60 PERSONAS)



A handwritten signature in black ink, appearing to read 'María Janeth Sabogal Robles', written over a horizontal line.

Nombre: María Janeth Sabogal Robles
Secretaria de la Mujer
Gobernación del Tolima